**INFORME DE GESTION**

**2023**

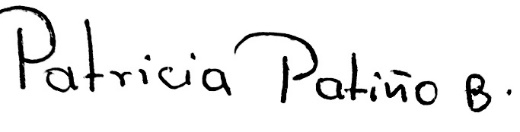
**AREA ADMINSTRATIVA**

Los procesos logrados durante este año fueron:

* **RENOVACIÓN ANTE LA CÁMARA DE COMERCIO:** Esta se debe realizar cada año durante el primer trimestre, con el objetivo de renovar la inscripción que demuestra que aun continuamos con la labor y actividades como Corporación.
* **RÉGIMEN ESPECIAL**: Aquí se presenta la Información contable, legal y general de la corporación, la cual permite que la DIAN pueda reconocernos como entidad sin ánimo de lucro y así permanecer en el régimen especial.
* **ORGANIZACIÒN DEL PARQUEADERO**: Este año se empezó a cobrar el parqueadero a los afiliados y también se abrió la posibilidad de alquilar por días y horas.
* **RESOLVER SITUACIONES DE CONFLICTOS DE AFILIADOS:** se logró hacer conciliaciones y llegar a acuerdos entre algunas familias y afiliados.
* **EVALUACION FINAL DE LOS PROCESOS:** Terminando el año 2023 se realizó la evaluación de las áreas, y el equipo de asesores, recogiendo los avances, los aspectos positivos y a mejorar, también se recibieron propuestas de trabajo para el año 2024, la cual nos permitió buscar alternativas de mejora y bienestar de la Corporación, socios y comunidad.
* **NAVIDAD:** Se gestionaron algunos recursos para celebrar la navidad con los niños, como regalos y dinero, lo que permitió brindarles un refrigerio, show de magia, recreación y un regalito para cada uno.
* **FISCAL**: revisión de planillas, cobro de parqueadero, elaboración del orden del día para las reuniones, movimientos de dinero y deudas externas
* **FERIA**: El 10 de diciembre se realizó una feria, donde se vendieron tamales, bebidas, fritos y roperos. Todo esto con el fin de tener fondos disponibles para celebrar la integración de los afiliados de la Corporación.
* **MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES**: se colocaron techos para proteger las ventanas y puertas de los salones.

Se legalizó el gas de la Corporación.

* **INFORME AREA METROPOLITANA**: Se hizo la siembra de otros árboles requeridos por el área y se les realizó el plateo a todos los árboles.
* **BIBIANA AMARILES**: La Junta Directiva llevó un proceso a la afiliada Bibiana y se cambió del grupo Edificadores de sueños al grupo Kairós, además se le entregó en calidad de arriendo el apartamento del cuarto piso del edificio de la Santa Cruz.
* **ACOMPAÑAMIENTO A LAS OBRAS DEL PLAYÓN Y LA SANTA CRUZ Y ENTREGA DE LLAVES:** Desde Junta se estuvieron acompañando estos proyectos, con visitas periódicas y en coordinación con el grupo Edificadores de Sueños, se organizó la entrega de llaves a las familias.



PATRICIA PATIÑO BARRIENTOS

Representante Legal

.