

INFORME DE GESTION AREA ADMINSTRATIVA 2024

MONSEÑOR ROMERO

Los procesos logrados durante este año fueron:

RENOVACIÓN ANTE LA CÁMARA DE COMERCIO: Esta se debe realizar cada año durante el primer trimestre, con el objetivo de renovar la inscripción que demuestra que aun continuamos activos como Corporación.

RÉGIMEN ESPECIAL: ESAL. Aquí se presenta la Información contable, legal y administrativa de la corporación, la cual permite que la DIAN pueda reconocernos como entidad sin ánimo de lucro y así permanecer en el régimen especial.

SITUACIONES DE CONFLICTO: Después de varias reuniones, recibir orientaciones y asesorías, logramos resolver una situación delicada que se presentó con dos familias de la Corporación.

MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES:

- Se realizó una jornada de mantenimiento a las instalaciones de la Corporación, como, pintada de rejas, puertas y ventanas, impermeabilización de la terraza de la sede, y escalas, reparación lavadero casa de Fede, zócalos del kiosco, reparación de los baños, reparación contadores de gas.
- Se acondicionaron los puestos de trabajo en la nueva sede. Casa de Fede
- Se realizó cambio del operador de internet, logrando tener mejor señal y cobertura.
- Se hizo la champeada del barranco que hay en unos de los linderos de la finca.
- Se adecuó un espacio en la Finca para la conservación de la ropa y accesorios que se venden en el bazar, se ordenaron todas las cosas allí, y el espacio quedó muy organizado.
- Iluminación del parqueadero.
- Se independizó la luz del kiosco, y el mismo día se le puso iluminación a la cancha. Trabajo que se hizo con el apoyo de las familias que viven en la finca.

BAZARES: El 14 de abril y el 17 de noviembre se realizaron los bazares Corporativos, donde hubo venta de ropa, fritos, salpicón, almuerzos, mazamorra, café y tinto; se obtuvo muy buena ganancia y este dinero se sumó al fondo que se tenía para hacer la salida de integración de los afiliados, los cuales responden muy bien a este tipo de actividades.

AREA METROPOLITANA: Se elaboró el informe requerido por el área Metropolitana, sobre el mantenimiento de los árboles.

Se hizo una solicitud al área Metropolitana para podar unos árboles y talar otros. Nos autorizaron la petición y el 22 de septiembre se realizó un convite para hacer estas tareas, fue

una jornada extensa, pero nos fue muy bien y hubo muy buena participación de los afiliados.

CONVENIO CON LA UNIVERSIDAD MINUTO DE DIOS: Gracias al convenio con esta universidad, durante el año contamos con una practicante de trabajo social, Paula Julio, la cual fue de gran apoyo para el desarrollo del plan de trabajo del área Educativa.

FISCAL: Revisión de planillas, administración de parqueadero, elaboración del orden del día para las reuniones, pendiente de los movimientos de dinero.

PARQUEADERO: se realizaron los contratos de arrendamiento del parqueadero de la finca, a los externos y afiliados que utilizan este servicio.

FEDE: Las Juntas Directivas de las dos Corporaciones se unieron para celebrar el cumpleaños de Federico Carrasquilla. Se celebró el 10 de marzo, en medio de mucha alegría y con la compañía de las Corporaciones, las cuales le hicieron regalos y atenciones.

De igual manera se unieron para celebrar los 65 años de sacerdocio del padre Federico Carrasquilla, el 23 de mayo. Celebración que se hizo de manera muy organizada y bonita, con la compañía de las Corporaciones y muchas personas externas, que vinieron a compartir con nosotros.

Iniciando el mes de agosto se reunió un grupo de socios de Monseñor Romero y de Corvideco para organizar un espacio en la finca, para hacer la disposición final de las cenizas del padre Federico Carrasquilla. Se organizó una especie de parquecito con plantas, sillas y se le instaló luz.

Se realizó un encuentro con afiliados y amigos de Fede para compartir y recoger experiencias vividas con Fede y así mantener vivo su recuerdo y sus enseñanzas.

SALIDA DE INTEGRACIÓN: En octubre se realizó un paseo a Santa Fe de Antioquia, con las dos Corporaciones con el fin de tener un espacio de recreación, entretenimiento e integración. También se invitaron algunas personas que han hecho merito en la Corporación.

NAVIDAD: Se llevo a cabo la celebración de la navidad, con los niños y niñas de la corporación y también de la comunidad de la Camila y la Gabriela, proporcionando mucho entretenimiento y el desarrollo de nuevas actividades durante el periodo de vacaciones y festividades navideñas. Se les brindó refrigerios y un detalle a cada uno.

OTROS:

Se realizó la compra de una nevera grande para uso de la Corporación, porque las que había, se dañaron.

También se compraron dos indios y dos ollas grandes para las actividades que se realizan en la Corporación.

Indicadores cualitativos y cuantitativos:

Cualitativos: Se hizo un buen trabajo desde esta área, hay miembros de Junta muy activos y propositivos, logrando sacar adelante varios procesos pendientes, mejorando el desarrollo integral de la Corporación, permitiendo una buena sensación de satisfacción y compromiso.

Cuantitativo: Los miembros de Junta Directiva son ocho personas que velan por el buen funcionamiento de toda la Corporación y el desarrollo de los procesos administrativos.

Recomendaciones – aspectos a mejorar:

Tratar al máximo de finiquitar los trámites y procesos pendientes

- Ser más eficaces en las reuniones
- Ser más propositivos y resolutivos
- Ser responsables con las tareas y actividades asignadas



PATRICIA PATIÑO BARRIENTOS
Presidenta